

Vente maison MARSEILLE 12EME ARRONDISSEMENT

990 000 € *

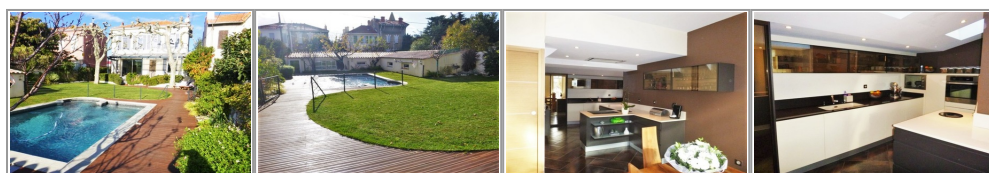


POINT IMMO

32 Avenue Paul Sirvent
13380 Plan-de-Cuques
agence@pointimmo.fr
Tel. : 04 91 05 39 43

<http://www.pointimmo.fr/>

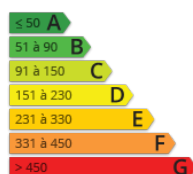
- » Référence : 5632-RED
- » Nombre de pièces : 4
- » Surface : 123.5 m²
- » Taxes foncières : 1500 €



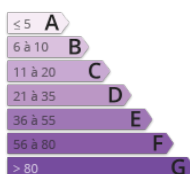
Situé dans le secteur privilégié du quartier de Saint Barnabé (13012), nous vous proposons cette superbe demeure type 4, de 123.50 m², sur 2 niveaux. Ingénieux mélange des années 20 et du style contemporain, elle est idéalement située au coeur du village, à proximité immédiate de toutes commodités, école et accès autoroutiers, mais au grand calme. L'extérieur de cette maison vous offre un jardin intimiste de 457 m², avec une piscine, un jacuzzi. Vous disposez également d'un très grand garage pour deux voitures minimum de 60.65 m². Vous profiterez, en rez de jardin, d'une vaste pièce de vie, une cuisine design open-space, une chambre avec salle d'eau, un bureau avec rangements, ainsi qu'une buanderie et 2 WC. L'étage se compose de deux belles chambres avec leurs salle d'eau, un dressing et un WC. Le sous-sol de la maison vous offre également de nombreuses possibilités de rangements. Bien précieux. Mandat N° 5632 , Les honoraires sont à la charge du vendeur, DPE : D.



Notes de visites :



D



B